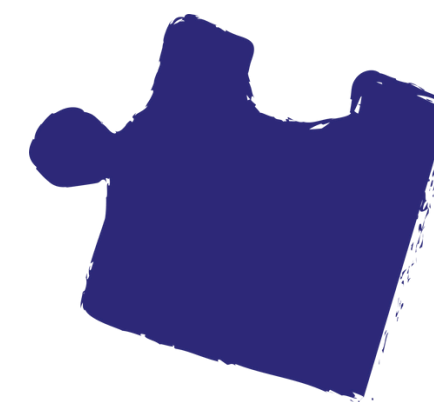


Conseil de quartier

Maurepas



Du 03/06/2024



- Marion DENIAUD, adjointe à la Maire, élue de quartier
- Klervi DONOT, co-animatrice
- Didier BENOIST, co-animateur
- Bertrand GAUDIN, Anne Laure LANGLAIS, Stefan LE BRENN, Véronique DUMONT, agents de la Direction de quartiers Nord-Est Ville de Rennes

- **Lieu : ESC Simone Iff**
- **Horaires : 18h - 20h**

Participants :20





Accueil des participants



A L'ORDRE DU JOUR

- **Dotation du conseil de quartier : instructions des demandes**
- **Retour sur le forum urbain du 22 mai**
- **Contrat de ville de Maurepas : présentation**
- **Animations “Place à Facettes” au Gros Chêne**
- **Les animations “un été à Rennes”**
- **Budget participatif : projets en cours et présentation de la saison 7**
- **Agenda et actualités du quartier**





Camille HUET, fondatrice et responsable
de la Cohue Maurepas
présente le dispositif "Voisin Malin" et lance une
campagne de recrutement

Retrouvez toutes les informations sur le site

<http://la-cohue.fr/>



LA COHUE MAUREPAS

RECRUTE

**CDD TEMPS
PARTIEL**

**DEVENEZ
VOISIN MALIN**



- Vous avez envie de vous investir dans **la vie quotidienne de votre quartier**
- Vous pensez qu'il est important d'**informer les habitants** sur les services qui peuvent leur être utiles ?
- Vous souhaitez aller à la rencontre des habitants **en porte à porte** ?
- Vous avez besoin d'un **complément de revenu** (Entre 140 à 190 euros/mois) pour un CDD de 4h à 5h par semaine ?



REJOIGNEZ-NOUS

M. Pheng LY
06 09 22 97 57
pheng.ly@la-cohue.fr





Demandes d'aide financière / dotation du conseil de quartier

8 projets / les porteurs présentent leur projet et répondent aux questions.

L'association St Exupéry ne pouvant être présente pour leur projet "des animations tout au long de l'année", les membres du conseil de quartier se prononcent sur sa mise au vote du fait que cette association est très investie dans l'animation du quartier.

11 votants - résultats après le dépouillement :

Intitulé de l'opération	Bénéficiaire	Date décision	Somme demandée	Somme attribuée	Reconduction / Nouveau projet	Somme demandée / attribuée en 2023
Cadences Urbaines	Cadets de Bretagne		1 000,00 €	1 000,00 €	Reconduction	750,00 €
Sortie Planète sauvage	Club M'aide		1 500,00 €	1 500,00 €	Reconduction	1 239,00 €
Animations tout au long de l'année	St Exupery		1 400,00 €	1 400,00 €	Reconduction	1 000,00 €
Concert pour cinéma plein air 18/07	Keur Eskemm		500,00 €	500,00 €	Nouveau	
Question de générations	CSC Longs Prés		1 500,00 €	1 500,00 €	Nouveau	
Aide au fonctionnement	Trocabulles		609,00 €	609,00 €	Nouveau	
Fête du jeu 14/09	Centre Social		1 200,00 €	1 200,00 €	Nouveau	
La soupe au caillou	Centre Social		500,00 €	500,00 €	Nouveau	
TOTAL DES DEPENSES VALIDEES			8 209,00 €	8 209,00 €		
SOMME DISPONIBLE				1 791,00 €		

Retour sur ...

RENNEC MAUREPAS

GAYELLES GROS CHÊNE

MERCREDI
22
MAI
-2024-

16h > 19h
au PAM
PÔLE ASSOCIATIF
32 RUE MARBAUDAIS

FORUM URBAIN

VENEZ ÉCHANGER SUR LA RÉNOVATION DU QUARTIER

AU PROGRAMME

- **Nouveaux équipements :**
Espace Social Commun Simone Iff
Musée des Beaux-Arts
Futur espace de convivialité au Gros-Chêne
- **Travaux à venir - Centre commercial du Gros-Chêne Commerces**
- **Aires de jeux & espaces verts**
- **Réhabilitations et nouveaux logements**
(Av. Rochester, allée Brno, Banane, Erlangen, rue Ropartz...)

GRATUIT
OUVERT À TOUTES & TOUS
GOÛTER & ANIMATIONS ENFANTS

Logos: ANRU, Région Bretagne, Département d'Ille-et-Vilaine, Agglomération Rennes Métropole, Espace Habitat, Aiguillon, néofoa, Territoires Publics, Ville de Rennes, Rennes Métropole

Cette année encore le forum urbain de Maurepas a été un succès !
De nombreux stands pour échanger autour des travaux secteur Europe (travaux jardin de l'Europe, abords école T.Morrison...), autour du métro Gros Chêne.
Plus de 150 personnes sont venues et l'événement sera reconduit l'an prochain.



Photo crédit Franck HAMON

Avec de nombreux stands pour échanger sur :

- Les travaux secteur Europe (Jardin de l'Europe, abords de l'école T.Morrison...)
- Les abords du métro Gros Chêne (futur Musée des Beaux Arts, halte-garderie, ludothèque, nouveaux logements...)
- L'allée de Brno (réhabilitation des logements, nouveaux espaces publics...)
- L'avenue Rochester et les Marginelles (nouveaux logements, rue Martha Desrumaux, square Joséphine Pencalet...)
- L'avenue Patton et le centre commercial du Gros Chêne (réhabilitation du centre commercial)
- Autour de la Place Aubrac et Erlangen (nouveaux logements, futur siège social d'Espacil, nouveau restaurant...)
- La rue Guy Ropartz (nouveaux logements, promenade Odette du Puigaudeau, Espace Social Commun Simone Iff...)
- Les infos travaux de Rennes Métropole
- Le portrait de quartier réalisé dans le cadre du nouveau contrat de ville et la présence du conseil citoyen à Maurepas

Le buffet était proposé par Resto Bistrot Pépites et les boissons par l'association La Loupiote.

Un espace pour les enfants était également présent.



Les travaux à venir ...

Avenue de Rochester : création d'un plateau piétonnier au niveau de l'école Toni Morrison

=> circulation maintenue sur l'avenue de Rochester dans le sens Est-Ouest du
10/06 au 14/07

- L'avenue de Rochester sera fermée totalement entre le 15/07 et le 26/07 pour la réalisation de travaux sur la chaussée
- La rue de Louvain sera fermée au niveau de Rochester du 26/06 au 26/07

Rue Poullart des Places

=> fermeture partielle sur l'axe Est-Ouest du 10 juin au 12 juillet
et fermeture totale du 15 au 26 juillet

**Rue Charpentier : création de 2 dos d'âne afin de
réduire la vitesse et reprise des places de
stationnement, de l'éclairage, des cheminements
piétons et de la chaussée routière**
=> fermeture secteur Europe du 17 juin au 2 août

**Mise en œuvre : rentrée de
septembre**

**Communication : boitage, panneaux
d'information et affichage**

Présentation du contrat de ville

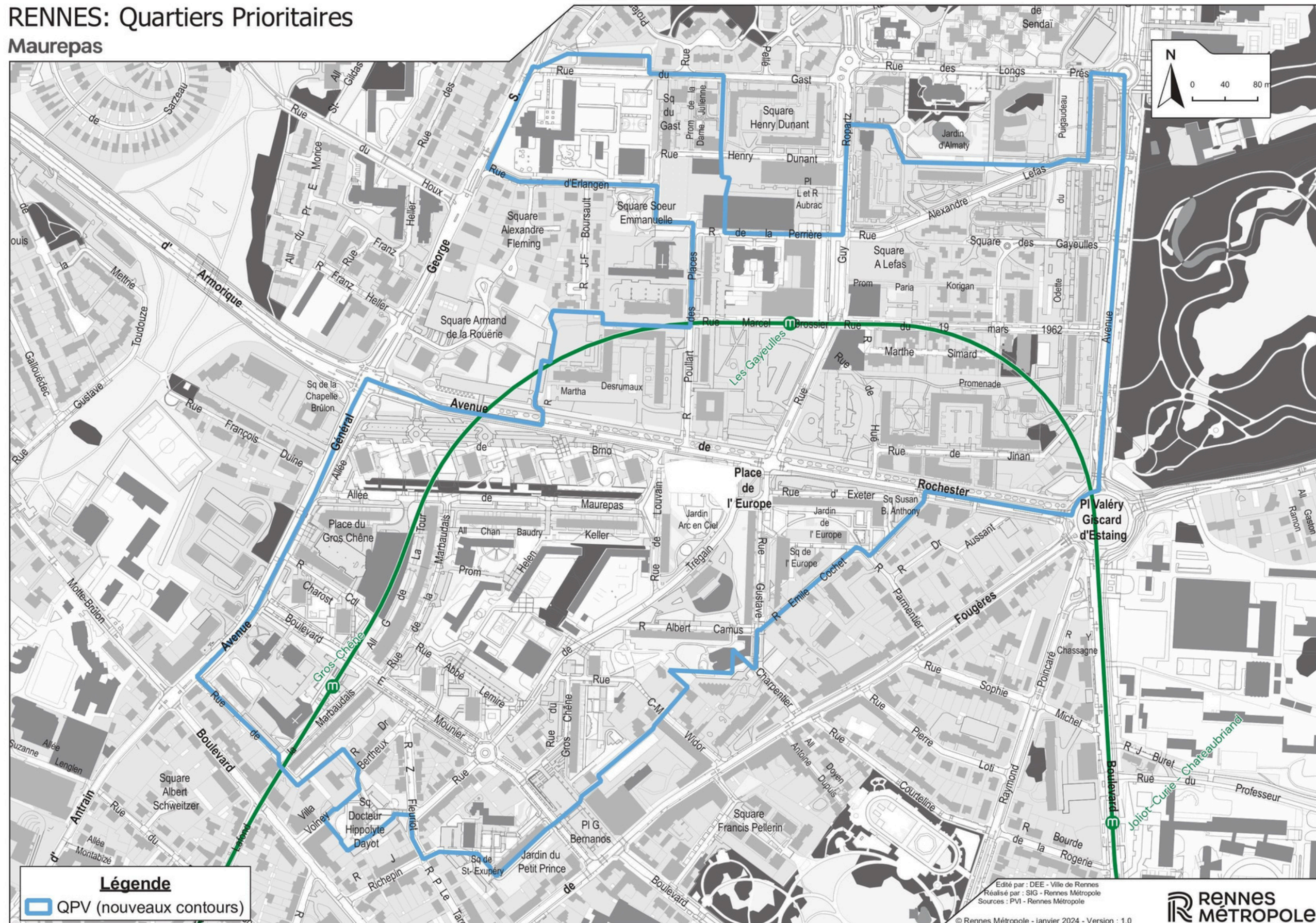
Maud ALLANIC, déléguée du Préfet, explique le nouveau contrat de ville. Un document signé par l'Etat, la Ville de Rennes, Rennes Métropole, le Conseil Départemental, la CAF, les Bailleurs de logements sociaux, pour accorder davantage de moyens humains et financiers dans les quartiers prioritaires (à Rennes : Maurepas, Villejean, Cleunay, Clôteaux-Champs Manceaux-Bréquigny et le Blosne). Cela passe par la rénovation du quartier, l'aide à l'emploi et l'insertion, la tranquillité publique, l'accompagnement médico-social et éducatif à tous les âges. Ce contrat est signé pour une période allant jusqu'à 2030. Le conseil de quartier et le conseil citoyen seront associés au suivi de sa mise en œuvre.

Anne-Laure LANGLAIS, chargée de mission Politique de la Ville à la DQNE, présente le nouveau périmètre (qui intègre l'école des Gantelles et les rues autour) et les enjeux du projet de quartier de Maurepas, élaboré pendant 1 an avec les habitants et associations du quartier :

- Pour une occupation joyeuse et positive de l'espace public,
- Pour un Maurepas inclusif et solidaire,
- Pour accompagner les jeunes dans leur début de vie d'adulte,
- Pour accompagner les parents face à leurs doutes et à leurs craintes,
- Pour faire face collectivement à la montée des violences.

RENNES: Quartiers Prioritaires

Maurepas



[Retrouvez le projet de quartier Maurepas](#)

En bleu : le périmètre qui délimite le secteur à Maurepas classé en “Quartier Prioritaire au titre de la Politique de la Ville” (QPV)

Les animations "Place à Facettes" au Gros Chêne

Le projet "Place à facettes", mis en œuvre par l'association Keur Eskemm, a pour objectif :

- d'occuper positivement la dalle du Gros-Chêne avant sa rénovation et de sensibiliser au projet d'aménagement urbain, avec les habitants et les partenaires du quartier,
- de proposer des installations et des animations artistiques, culturelles, sportives et de vie de quartier,
- de créer du mobilier provisoire avec les habitants.

Ceci pour réfléchir collectivement tout au long de l'année 2024 aux aménagements de la dalle et y tester des usages, occuper de façon positive la dalle du Gros Chêne (marquée par des événements traumatiques) et sensibiliser au projet d'aménagement urbain pour les années à venir.

2025 : début des gros travaux de démolition de la dalle du Gros Chêne



Calendrier

PLACE A FACETTES

PLACE DU GROS-CHÊNE, MAUREPAS

MAI	JUIN
<ul style="list-style-type: none">17 mai : place aux Baskets26 mai : Surprise Party - Lillico30 mai : soirée de lancement les BG de PAF (dynamique de jeunes)	<ul style="list-style-type: none">7 juin : Place à l'Assiette10-14 juin : chantier participatif - Collectif FIL14 juin : portes ouvertes du Laboratoire artistique populaire
JUILLET	SEPTEMBRE
<ul style="list-style-type: none">18 juillet : ciné-plein air, banquet populaire (Mirelaridaine), concert et atelier graffiti11-13 juillet : Solo des daronnes : Zéro de conduite	<ul style="list-style-type: none">7-8 septembre : Temps fort arts, graffiti musée des beaux arts, métamorphes association Tékitoi, exposition talents du quartier
DÉCEMBRE	
<ul style="list-style-type: none">Début décembre : temps fort festif	





La naissance du projet

“Cet été à Rennes” est un dispositif qui est né en 2020 pendant la crise sanitaire. Le but ? Lutter contre l’ennui et la solitude notamment pour ceux qui ne partent pas en vacances. La Ville de Rennes propose en lien avec de nombreux partenaires une offre d’activités gratuites aux Rennaises et Rennais tout l’été. 4 ans plus tard, c’est devenu un rendez-vous incontournable de l’été à Rennes, avec de plus en plus d’offres de loisirs gratuites et ouvertes à tous !

Les animations “Cet été à Rennes” du 22 juin au 1er septembre

Retrouver les événements des quartiers
et sur l’ensemble de la Ville
<https://ete.rennes.fr/>



Budget Participatif Saison 7

*Rdv du 23 septembre au
17 novembre pour
déposer vos projets !*



Retrouvez toutes les infos sur le site fabriquecitoyenne.fr

Contexte : Les projets du Budget participatif



- ✓ Des projets conçus et votés par les Rennaises et les Rennais
- ✓ Sur des thématiques variées, dans le champ de compétences de la Ville de Rennes ou déléguées à Rennes Métropole
 - Espaces verts, nature en ville, biodiversité
 - Mobilités
 - Transition écologique
 - Aménagement des espaces publics, valorisation du patrimoine
 - Citoyenneté, innovation sociale, numérique
 - Santé, personnes âgées, handicap, solidarités
 - Culture, loisirs, sports
 - Propreté urbaine, réduction des déchets...
- ✓ Des projets localisés dans un ou plusieurs quartiers de la Ville
- ✓ Une enveloppe de 3,5 M euros par saison pour financer des dépenses d'investissement

Évolutions pour la Saison #7 (3/3)

Règles de vote et équilibre territorial

- ✓ Découpage en 14 territoires mais **fin des enveloppes par quartier ;**
- ✓ Pour préserver l'équilibre territorial des projets, **une nouvelle règle de désignation des lauréats, en trois phases :**

1

Grands projets pour la Ville

Enveloppe : 500 000 euros

Budget max. par projet : 500 000 euros

Les projets d'échelle ville les plus votés sont lauréats jusqu'à épuisement de l'enveloppe

Si toute l'enveloppe n'est pas consommée, la somme restante est reversée dans une enveloppe reliquat

2

Projets de quartiers

Enveloppe : 2 950 000€

Budget max. par projet : 150 000 euros

Le projet le plus voté dans chaque quartier est lauréat.

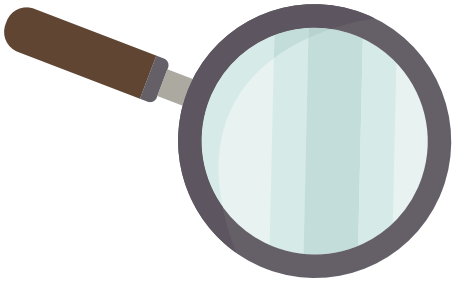
Dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville, les deux projets les plus votés sont lauréats.

3

Et ensuite ?

Les projets les plus votés à l'échelle de tous les quartiers sont désignés lauréats, jusqu'à épuisement de l'enveloppe projets de quartier + reliquat.

Si un projet dépasse l'enveloppe restante, le projet arrivant directement après en nombre de votes est désigné lauréat.



ZOOM sur le projet “Signalétique au parc des Gayeulles” Elu au Budget participatif en 2023

Didier BENOIST co-animateur du conseil de quartier et membre du conseil citoyen à Maurepas est à l’initiative de ce projet qui vise à améliorer la signalétique existante du parc des Gayeulles.

Ce projet a été élu par les rennais lors de la dernière édition du Budget Participatif.

Une balade découverte a été organisée en 2023 avec le service des jardins de la ville, la DQNE et des habitants afin de découvrir le parc dans son ensemble et identifier les différentes zones ou identités du parc, également pour prendre connaissance de la signalétique aujourd’hui présente.

La Direction des Jardins réalise également un diagnostic en matière de biodiversité du parc et a organisé 2 sorties nature à la découverte de la faune et flore du parc à destination des habitants en mai et juin dernier.



<https://fabriquecitoyenne.fr/project/budget-participatif-6/collect/depot-des-projets/proposals/ameliorer-la-signaletique-du-parc-des-gayeulles-63f79d445ae3f>

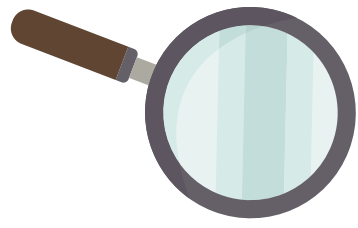
Elu au Budget Participatif #3

Le jardin chinois a été inauguré
le 20 mai

N'hésiter pas à découvrir ce lieu unique lors
de vos sorties dans le parc de Maurepas



<https://metropole.rennes.fr/un-jardin-chinois-unique-rennes>



ZOOM sur le projet "Plus Bellangerais" - élu au BP # 6

Le projet est né à la suite d'échanges entre des habitants et l'élue de quartier de l'époque. Les habitants interpellaient la ville sur des groupes parfois liés au deal et occupant l'espace situé devant la Maison de quartier, occasionnant nuisances sonores, déchets divers et générant un sentiment de peur, avec un impact sur la fréquentation de la Maison de Quartier. Lors des échanges avec l'élue de quartier et les services est né l'idée d'une évolution de l'aménagement de cet espace afin d'y favoriser d'autres usages plus positifs de la part d'habitants ou dans le cadre d'activités de la maison de quartier. Le Budget participatif a été identifié comme le moyen de transformer cet espace en associant les habitants.

Pour accompagner la collectivité dans la façon de faire (passer de l'idée au projet) et associer les habitants dans une démarche originale, la ville a fait appel à des prestataires : Le Facteur urbain (ateliers avec une vingtaine d'habitants + maison de quartier et Bibliothèque municipale pour élaborer le projet) et Folk Paysages (formalisation du projet et suivi du chantier).



« PLUS BELLANGERAIS »*

RÉAMÉNAGEONS LA PLACE DE LA BELLANGERAIS

Projet lauréat au Budget participatif #4 de la Ville de Rennes

ATELIERS PARTICIPATIFS GRATUITS ET OUVERTS À TOUTES ET TOUS POUR IMAGINER ENSEMBLE LE FUTUR DE NOTRE PLACE

Le mardi 27 septembre à 18h30
Le mardi 11 octobre à 18h30

A LA MAISON DE QUARTIER DE LA BELLANGERAIS

CONSEIL DE QUARTIER MAUREPAS

C'est quoi ?

- Un espace de dialogue et de débat entre les habitants et la ville de Rennes
- Un espace pour s'informer sur les projets du quartier
- Un espace pour construire ensemble des projets au service du quartier

Ce qu'on y fait

- Des réunions thématiques
- Des forums aux projets
- Des marches exploratoires dans le quartier ou ailleurs
- Des coups de pouces financiers pour des projets

Où et Quand ?

- Dans des salles du quartier ou sur l'espace public
- En soirée mais pas toujours...

Avec qui ?

- Toute.s les habitant.e.s du quartier sont invité.e.s
- Les associations du quartier
- L'élue de quartier Marion DENIAUD
- Les services de la ville de Rennes

Retrouvez les outils pour communiquer sur votre conseil de quartier et connaître son actualité



<https://padlet.com/DQNORDESTRENNES/ressourcesquartiers5et6>

<https://fabriquecitoyenne.fr/pages/mon-quartier-ma-ville-participez-au-conseil-de-votre-quartier>



scannez le QR pour vous inscrire
au conseil de votre quartier

