

RENNES ZAC PLAISANCE BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
M le Trésorier-Payeur général

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M Roger SCHILLING

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 15/03/2023

035031 SGC RENNES

Population 224655
Nomenclature M14 sup egal 10000h
Voté par Nature

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE :	Situation patrimoniale	3
	1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
	2 Bilan	Etat I-2 5
	2.1 Bilan Actif	
	2.2 Bilan Passif	
	3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 13
	4 Compte de résultat	Etat I-4 14
	5 Annexe	18
	Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 19
2EME PARTIE :	Exécution budgétaire	21
	1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 22
	2 Résultats d'exécution	Etat II-2 23
	3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 26
	4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 30
3EME PARTIE :	Comptabilité des deniers et valeurs	34
	1 Balance des comptes	Etat III-1 35
	2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 40
4EME PARTIE :	Page des signatures	41

Situation Patrimoniale - Bilan Synthétique

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	-406,47
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'afferment et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE		Autres fonds propres	
Stocks	349,57	TOTAL FONDS PROPRES	-406,47
Créances	1 288,46	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	
Disponibilités		Fournisseurs ⁽²⁾	29,74
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	2 014,76
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 638,03	Total dettes à court terme	2 044,50
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	2 044,50
		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	1 638,03	TOTAL PASSIF	1 638,03

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023



BILAN (en Euros)

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	MONTANT A REPORTER				

BILAN (en Euros)

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I					

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

BILAN (en Euros)

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains	349 571,93		349 571,93	349 571,93
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés	1 267 550,00		1 267 550,00	1 267 550,00
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	6 693,00		6 693,00	9 679,00
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées				
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances	14 216,97		14 216,97	
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
	Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		1 638 031,90		1 638 031,90	1 626 800,93

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

BILAN (en Euros)

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARI SATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				
	Ecart s de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	1 638 031,90		1 638 031,90	1 626 800,93



04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

BILAN (en Euros)

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves		
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau		-269,76
	Résultat de l'exercice	-406 465,33	269,76
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables		
	Droits de l'affectant		
FONDS PROPRES TOTAL I		-406 465,33	



BILAN (en Euros)

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		



BILAN (en Euros)

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés	29 735,80	53 017,47
	Dettes fiscales et sociales		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées	2 014 761,43	1 573 783,46
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Produits constatés d'avance		
DETTES TOTAL III		2 044 497,23	1 626 800,93

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

BILAN (en Euros)

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARI SATION	Recettes à classer ou à régulariser		
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	1 638 031,90	1 626 800,93

Compte de Résultat Synthétique

En Milliers d'Euros

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		1 352,00
Autres produits		-1 106,96
Transfert de charges		
Produits courants non financiers		245,04
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	406,47	244,77
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	406,47	244,77
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	-406,47	0,27
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RESULTAT COURANT FINANCIER		
RESULTAT COURANT	-406,47	0,27
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE	-406,47	0,27



04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

COMPTE DE RESULTAT 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		1 351 996,25
Production stockée		-1 106 958,45
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I		245 037,80
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	406 465,33	244 768,04
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		



COMPTE DE RESULTAT 2022

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Dotations aux provisions		
Autres charges	0,89	2,66
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	406 466,22	244 770,70
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-406 466,22	267,10
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges	0,89	2,66
TOTAL III	0,89	2,66
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		



04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

COMPTE DE RESULTAT 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)	0,89	2,66
A + B - RESULTAT COURANT	-406 465,33	269,76
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		



04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

COMPTE DE RESULTAT 2022

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	0,89	245 040,46
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	406 466,22	244 770,70
RESULTAT DE L'EXERCICE	-406 465,33	269,76



04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Résultats budgétaires de l'exercice

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 503 493,86	1 159 771,93	2 663 265,79
Titres de recette émis (b)		1 267 550,89	1 267 550,89
Réductions de titres (c)		1 267 550,00	1 267 550,00
Recettes nettes (d = b - c)		0,89	0,89
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 503 493,86	1 159 771,93	2 663 265,79
Mandats émis (f)		406 466,22	406 466,22
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)		406 466,22	406 466,22
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit		406 465,33	406 465,33

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
RENNES ZAC PLAISANCE					
Investissement	-349 571,93				-349 571,93
Fonctionnement			-406 465,33		-406 465,33
Sous-Total	-349 571,93		-406 465,33		-756 037,26
TOTAL II	-349 571,93		-406 465,33		-756 037,26
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-349 571,93		-406 465,33		-756 037,26

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		349 571,93	349 571,93				349 571,93
TOTAL GENERAL		592 350,00	911 143,86	1 503 493,86				1 503 493,86

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
16	Emprunts et dettes assimilées	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections		349 571,93	349 571,93				349 571,93
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT		349 571,93	349 571,93				349 571,93
TOTAL GENERAL		592 350,00	911 143,86	1 503 493,86				1 503 493,86



Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général	586 500,00	212 000,00	798 500,00	406 464,44		406 464,44	392 035,56
65	Autres charges de gestion courante	50,00		50,00	0,89		0,89	49,11
67	Charges exceptionnelles	5 800,00		5 800,00				5 800,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	592 350,00	212 000,00	804 350,00	406 465,33		406 465,33	397 884,67
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections		349 571,93	349 571,93				349 571,93
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	5 850,00		5 850,00	0,89		0,89	5 849,11
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	5 850,00	349 571,93	355 421,93	0,89		0,89	355 421,04
TOTAL GENERAL		598 200,00	561 571,93	1 159 771,93	406 466,22		406 466,22	753 305,71

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses				1 267 550,00	1 267 550,00		
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT				1 267 550,00	1 267 550,00		
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	592 350,00	561 571,93	1 153 921,93				1 153 921,93
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	5 850,00		5 850,00	0,89		0,89	5 849,11
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	598 200,00	561 571,93	1 159 771,93	0,89		0,89	1 159 771,04
TOTAL GENERAL		598 200,00	561 571,93	1 159 771,93	1 267 550,89	1 267 550,00	0,89	1 159 771,04

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
DEPENSES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------

Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT
RECETTES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
DEPENSES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études - prestations de services terrains à aménager	64 293,58		64 293,58
605	Achats de matériel - équipements et travaux	342 170,86		342 170,86
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	406 464,44		406 464,44
65888	Autres	0,89		0,89
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	Autres charges de gestion courante	0,89		0,89
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	406 465,33		406 465,33
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	0,89		0,89
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	0,89		0,89
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	0,89		0,89
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	406 466,22		406 466,22

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT
RECETTES

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	1 267 550,00	1 267 550,00	
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	1 267 550,00	1 267 550,00	
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	1 267 550,00	1 267 550,00	
796	Transfert de charges financières	0,89		0,89
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	0,89		0,89
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	0,89		0,89
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	1 267 550,89	1 267 550,00	0,89

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
119	Report à nouveau solde débiteur	269,76			269,76			269,76	269,76		0,00
11	Sous Total compte 11	269,76			269,76			269,76	269,76		0,00
12	Résultat exercice excéd déficit		269,76	269,76				269,76	269,76		0,00
12	Sous Total compte 12		269,76	269,76				269,76	269,76		0,00
	Total classe 1	269,76	269,76	269,76	269,76			539,52	539,52		0,00
3555	Terr aménagés	349 571,93						349 571,93		349 571,93	
355	Sous Total compte 355	349 571,93						349 571,93		349 571,93	
35	Sous Total compte 35	349 571,93						349 571,93		349 571,93	
	Total classe 3	349 571,93						349 571,93		349 571,93	
4011	Fournisseurs		23 281,67	510 855,97	487 574,30			510 855,97	510 855,97		0,00
40171	Fournisseurs - retenues de garantie		29 735,80						29 735,80		29 735,80
4017	Sous Total compte 4017		29 735,80						29 735,80		29 735,80
401	Sous Total compte 401		53 017,47	510 855,97	487 574,30			510 855,97	540 591,77		29 735,80

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4091	Fournis avances vers sur cdes			14 216,97				14 216,97		14 216,97	
409	Sous Total compte 409			14 216,97				14 216,97		14 216,97	
40	Sous Total compte 40		53 017,47	525 072,94	487 574,30			525 072,94	540 591,77		15 518,83
4182	Acquer terr aménagés prod non facturés	1 267 550,00		1 267 550,00	1 267 550,00			2 535 100,00	1 267 550,00	1 267 550,00	
418	Sous Total compte 418	1 267 550,00		1 267 550,00	1 267 550,00			2 535 100,00	1 267 550,00	1 267 550,00	
41	Sous Total compte 41	1 267 550,00		1 267 550,00	1 267 550,00			2 535 100,00	1 267 550,00	1 267 550,00	
44566	TVA deduct sur autres biens et services			66 892,89	66 892,89			66 892,89	66 892,89		0,00
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	4 762,00		67 036,00	65 105,00			71 798,00	65 105,00	6 693,00	
4456	Sous Total compte 4456	4 762,00		133 928,89	131 997,89			138 690,89	131 997,89	6 693,00	
44583	Rembst taxes sur chiffre affaire demandé	4 917,00		64 961,00	69 878,00			69 878,00	69 878,00		0,00
4458	Sous Total compte 4458	4 917,00		64 961,00	69 878,00			69 878,00	69 878,00		0,00
445	Sous Total compte 445	9 679,00		198 889,89	201 875,89			208 568,89	201 875,89	6 693,00	
44	Sous Total compte 44	9 679,00		198 889,89	201 875,89			208 568,89	201 875,89	6 693,00	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
451032	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann		1 573 783,46	69 878,00	510 855,97			69 878,00	2 084 639,43		2 014 761,43
451	Sous Total compte 451		1 573 783,46	69 878,00	510 855,97			69 878,00	2 084 639,43		2 014 761,43
45	Sous Total compte 45		1 573 783,46	69 878,00	510 855,97			69 878,00	2 084 639,43		2 014 761,43
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
478	Sous Total compte 478			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
47	Sous Total compte 47			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
	Total classe 4	1 277 229,00	1 626 800,93	2 061 391,72	2 467 857,05			3 338 620,72	4 094 657,98	1 288 459,97	2 044 497,23
580	Opérations d'ordre budgétaires			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
58	Sous Total compte 58			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
	Total classe 5			0,89	0,89			0,89	0,89		0,00
6045	Achts études prest serv terr à aménager					64 293,58		64 293,58		64 293,58	
604	Sous Total compte 604					64 293,58		64 293,58		64 293,58	
605	Achts de matériel équipts trvx					342 170,86		342 170,86		342 170,86	

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
608	Frais accessoires sur terrains en cours					0,89		0,89		0,89	
60	Sous Total compte 60					406 465,33		406 465,33		406 465,33	
65888	Autres					0,89		0,89		0,89	
6588	Sous Total compte 6588					0,89		0,89		0,89	
658	Sous Total compte 658					0,89		0,89		0,89	
65	Sous Total compte 65					0,89		0,89		0,89	
	Total classe 6					406 466,22		406 466,22		406 466,22	
7015	Ventes de terrains aménagés					1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00		0,00
701	Sous Total compte 701					1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00		0,00
70	Sous Total compte 70					1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00	1 267 550,00		0,00
796	Transfert de charges financières						0,89		0,89		0,89
79	Sous Total compte 79						0,89		0,89		0,89
	Total classe 7					1 267 550,00	1 267 550,89	1 267 550,00	1 267 550,89		0,89



		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total général	1 627 070,69	1 627 070,69	2 061 662,37	2 468 127,70	1 674 016,22	1 267 550,89	5 362 749,28	5 362 749,28	2 044 498,12	2 044 498,12



Balance des valeurs inactives

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
Nature des valeurs inactives								
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM_2023_0226-DE

Exercice 2022

Page des signatures

04032 - RENNES ZAC PLAISANCE

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations : VISA AVEC RESERVE POUR ABSENCE DE TENUE DE COMPTABILITE DE STOCK

BOURDONNAIS Corinne (1018509007-0), Inspecteur des Finances Publiques

A DRFIP DE BRETAGNE ET D'ILLE-..., le 16/03/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.
Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **RENNES ZAC PLAISANCE** pendant l'année **2022** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

SCHILLING Roger (1013390177-0), CSC des Finances Publiques de 3ème catégorie

A RENNES, le 17/03/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le **26/06/2023** par l'organe délibérant.

APPERE NATHALIE (nappere-xt), Maire de Rennes

A RENNES, le 03/07/2023

