

## RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN BUDGET ANNEXE

### COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À  
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)  
M Roger SCHILLING

035031 SGC RENNES

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION  
DU 01/01/2022 AU 15/03/2023

Population 224655  
Nomenclature M14 sup egal 10000h  
Voté par Nature

## SOMMAIRE

### Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE :	Situation patrimoniale .....	3
	<a href="#">1 Bilan synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-1 4</a>
	2 Bilan .....	Etat I-2 5
	<a href="#">2.1 Bilan Actif</a>	
	<a href="#">2.2 Bilan Passif</a>	
	<a href="#">3 Compte de résultat synthétique .....</a>	<a href="#">Etat I-3 13</a>
	<a href="#">4 Compte de résultat .....</a>	<a href="#">Etat I-4 14</a>
	5 Annexe .....	18
	<a href="#">Etats des opérations pour compte de tiers .....</a>	<a href="#">Etat I-5 19</a>
2EME PARTIE :	Exécution budgétaire .....	21
	<a href="#">1 Résultats budgétaires de l'exercice .....</a>	<a href="#">Etat II-1 22</a>
	<a href="#">2 Résultats d'exécution .....</a>	<a href="#">Etat II-2 23</a>
	<a href="#">3 Etat de consommation des crédits .....</a>	<a href="#">Etat II-3 26</a>
	<a href="#">4 Etat de réalisation des opérations .....</a>	<a href="#">Etat II-4 30</a>
3EME PARTIE :	Comptabilité des deniers et valeurs .....	34
	<a href="#">1 Balance des comptes .....</a>	<a href="#">Etat III-1 35</a>
	<a href="#">2 Situation des valeurs inactives .....</a>	<a href="#">Etat III-2 40</a>
4EME PARTIE :	<a href="#">Page des signatures .....</a>	<a href="#">41</a>

ACTIF NET <sup>(1)</sup>	Total(En Milliers d'Euros)	PASSIF	Total(En Milliers d'Euros)
Immobilisations incorporelles (nettes)	114,87	Dotations	22,17
Terrains	1 960,01	Fonds Globalisés	
Constructions		Réserves	246,97
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	3 132,14
Immobilisations corporelles en cours	7,71	Report à nouveau	136,45
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)	1 967,72	Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'afferment et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	2 082,58	Autres fonds propres	
Stocks		TOTAL FONDS PROPRES	3 537,72
Créances	1 455,14	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	
Disponibilités		Fournisseurs <sup>(2)</sup>	
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 455,14	Total dettes à court terme	
Comptes de régularisations		TOTAL DETTES	
		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	3 537,72	TOTAL PASSIF	3 537,72

(1) Déduction faite des amortissements et provisions

(2) Y compris mandats émis pendant la journée complémentaire et réglés sur l'exercice 2023



ETABLISSEMENT : SGC RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE	Subventions d'équipement versées	113 658,59		113 658,59	113 658,59
	Autres immobilisations incorporelles	1 210,23		1 210,23	
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété	1 960 005,84		1 960 005,84	1 424 305,54
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours	7 710,25		7 710,25	535 700,30
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	MONTANT A REPORTER	2 082 584,91		2 082 584,91	2 073 664,43

ETABLISSEMENT : RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISE SUITE	REPORT	2 082 584,91		2 082 584,91	2 073 664,43
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
ACTIF IMMOBILISE TOTAL I		2 082 584,91		2 082 584,91	2 073 664,43



BILAN (en Euros)

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT	Terrains				
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés				
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	242,00		242,00	
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées	1 454 894,57		1 454 894,57	1 565 238,10
	Opérations pour le compte de tiers				
	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
	Charges constatées d'avance				
ACTIF CIRCULANT TOTAL II		1 455 136,57		1 455 136,57	1 565 238,10

BILAN (en Euros)

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

ACTIF		Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
COMPTES DE REGULARI SATION	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser				
	Ecart s de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III				
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	3 537 721,48		3 537 721,48	3 638 902,53

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

BILAN (en Euros)

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES	Dotations	22 169,87	22 169,87
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves	246 971,20	246 971,20
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	136 445,06	136 445,06
	Résultat de l'exercice	-0,05	
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob	3 132 135,40	3 132 135,40
	Fonds globalisés		
	Subventions non transférables		
	Droits de l'affectant		
FONDS PROPRES TOTAL I		3 537 721,48	3 537 721,53

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

BILAN (en Euros)

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		



04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

BILAN (en Euros)

Exercice 2022

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
DETTES	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales		101 181,00
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées		
	Opérations pour le compte de tiers		
	Autres dettes		
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Produits constatés d'avance		
DETTES TOTAL III			101 181,00



BILAN (en Euros)

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

PASSIF		Exercice 2022	Exercice 2021
COMPTES DE REGULARISATION	Recettes à classer ou à régulariser		
	Ecart de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL ( I + II + III + IV)	3 537 721,48	3 638 902,53

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		
Autres produits	7,71	9,40
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	7,71	9,40
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	7,71	9,40
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	7,71	9,40
RESULTAT COURANT NON FINANCIER		
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RESULTAT COURANT FINANCIER		
RESULTAT COURANT		
Produits exceptionnels		507,75
Charges exceptionnelles		507,75
RESULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPOTS SUR LES BENEFICES		
RESULTAT DE L'EXERCICE		



04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

COMPTE DE RESULTAT 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
<b>PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS</b>		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		
Production stockée		
Production immobilisée	7 710,25	9 399,43
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
<b>TOTAL I</b>	<b>7 710,25</b>	<b>9 399,43</b>
<b>CHARGES COURANTES NON FINANCIERES</b>		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	7 710,25	9 399,43
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		



POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
Dotations aux provisions		
Autres charges	0,05	
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	7 710,30	9 399,43
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-0,05	
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL III		
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		



04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

COMPTE DE RESULTAT 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)		
A + B - RESULTAT COURANT	-0,05	
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		
Prod exception gestion : Autres opér		
Produits des cessions d'immobilisations		507 750,00
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		507 750,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		507 750,00
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		507 750,00



04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

COMPTE DE RESULTAT 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	7 710,25	517 149,43
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	7 710,30	517 149,43
RESULTAT DE L'EXERCICE	-0,05	



04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

# Opérations Compte de Tiers

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur



Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Exercice 2022

# Opérations Compte de Tiers

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Exercice 2022

Résultats budgétaires de l'exercice

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 327 612,04	144 315,06	1 471 927,10
Titres de recette émis (b)		7 710,25	7 710,25
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)		7 710,25	7 710,25
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	22 060,00	17 870,00	39 930,00
Mandats émis (f)	8 920,48	7 710,30	16 630,78
Annulations de mandats (g)			
Depenses nettes (h = f - g)	8 920,48	7 710,30	16 630,78
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit	8 920,48	0,05	8 920,53



Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Résultats d'exécution du budget principal et des budgets des services non personnalisés

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN					
Investissement	1 327 612,04		-8 920,48		1 318 691,56
Fonctionnement	136 445,06		-0,05		136 445,01
Sous-Total	1 464 057,10		-8 920,53		1 455 136,57
TOTAL II	1 464 057,10		-8 920,53		1 455 136,57
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	1 464 057,10		-8 920,53		1 455 136,57

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT  
DEPENSES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
20	Immobilisations incorporelles	2 000,00	2 190,00	4 190,00	1 210,23		1 210,23	2 979,77
21	Immobilisations corporelles	5 000,00		5 000,00				5 000,00
23	Immobilisations en cours	5 000,00		5 000,00				5 000,00
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	12 000,00	2 190,00	14 190,00	1 210,23		1 210,23	12 979,77
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	12 000,00	2 190,00	14 190,00	1 210,23		1 210,23	12 979,77
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	150,00	7 720,00	7 870,00	7 710,25		7 710,25	159,75
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	150,00	7 720,00	7 870,00	7 710,25		7 710,25	159,75
TOTAL GENERAL		12 150,00	9 910,00	22 060,00	8 920,48		8 920,48	13 139,52

Etat Consommation des Crédits

Section D'INVESTISSEMENT

RECETTES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Recettes nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
024	Produits de cessions (recettes)	700 000,00	-700 000,00					
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	700 000,00	-700 000,00					
TOTAL	RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	700 000,00	-700 000,00					
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		1 327 612,04	1 327 612,04				1 327 612,04
TOTAL GENERAL		700 000,00	627 612,04	1 327 612,04				1 327 612,04

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif	Décision Modificative	Total prévisions	Emissions	Annulations	Dépenses nettes	Solde prévisions/ réalisations
		1	2	3 = 1 + 2	4	5	6 = 4 - 5	7 = 3 - 6
011	Charges à caractère général		17 720,00	17 720,00	7 710,25		7 710,25	10 009,75
65	Autres charges de gestion courante	50,00		50,00	0,05		0,05	49,95
67	Charges exceptionnelles	100,00		100,00				100,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	150,00	17 720,00	17 870,00	7 710,30		7 710,30	10 159,70
TOTAL GENERAL		150,00	17 720,00	17 870,00	7 710,30		7 710,30	10 159,70

Etat Consommation des Crédits

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif  1	Décision Modificative  2	Total prévisions  3 = 1 + 2	Emissions  4	Annulations  5	Recettes nettes  6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	150,00	7 720,00	7 870,00	7 710,25		7 710,25	159,75
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	150,00	7 720,00	7 870,00	7 710,25		7 710,25	159,75
002	Résultat de fonctionnement reporté		136 445,06	136 445,06				136 445,06
TOTAL GENERAL		150,00	144 165,06	144 315,06	7 710,25		7 710,25	136 604,81

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
2031	Frais d'études	1 210,23		1 210,23
SOUS-TOTAL CHAPITRE 20	Immobilisations incorporelles	1 210,23		1 210,23
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	1 210,23		1 210,23
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	1 210,23		1 210,23
2315	Installations matériels et outillage techniques	7 710,25		7 710,25
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 710,25		7 710,25
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	7 710,25		7 710,25
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	8 920,48		8 920,48





Etat de réalisation des opérations

Section D'INVESTISSEMENT  
RECETTES

Envoyé en préfecture le 06/07/2023  
Reçu en préfecture le 06/07/2023  
Affiché le  
ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
--	----------	----------------	------------------	------------------------------

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
62871	Remboursement de frais à la collectivité de rattachement	7 710,25		7 710,25
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	7 710,25		7 710,25
65888	Autres	0,05		0,05
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	Autres charges de gestion courante	0,05		0,05
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	7 710,30		7 710,30
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	7 710,30		7 710,30

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le  
ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Etat de réalisation des opérations

Section DE FONCTIONNEMENT  
RECETTES

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

N° articles puis totalisation au chapitre	Intitulé	Emissions 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
722	Immobilisations corporelles	7 710,25		7 710,25
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	7 710,25		7 710,25
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	7 710,25		7 710,25
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	7 710,25		7 710,25

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1021	Dotation		22 169,87						22 169,87		22 169,87
102	Sous Total compte 102		22 169,87						22 169,87		22 169,87
1068	Excédtt de fonctionnement capitalisé		246 971,20						246 971,20		246 971,20
106	Sous Total compte 106		246 971,20						246 971,20		246 971,20
10	Sous Total compte 10		269 141,07						269 141,07		269 141,07
110	Report à nouveau solde créditeur		136 445,06						136 445,06		136 445,06
11	Sous Total compte 11		136 445,06						136 445,06		136 445,06
192	Plus ou moins-values cessions immo		3 132 135,40						3 132 135,40		3 132 135,40
19	Sous Total compte 19		3 132 135,40						3 132 135,40		3 132 135,40
	Total classe 1		3 537 721,53						3 537 721,53		3 537 721,53
2031	Frais d'études					1 210,23		1 210,23		1 210,23	
203	Sous Total compte 203					1 210,23		1 210,23		1 210,23	
2041512	Bâtiments et installations	113 658,59						113 658,59		113 658,59	

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
204151	Sous Total compte 204151	113 658,59						113 658,59		113 658,59	
20415	Sous Total compte 20415	113 658,59						113 658,59		113 658,59	
2041	Sous Total compte 2041	113 658,59						113 658,59		113 658,59	
204	Sous Total compte 204	113 658,59						113 658,59		113 658,59	
20	Sous Total compte 20	113 658,59				1 210,23		114 868,82		114 868,82	
2111	Terrains nus	1 385 069,51						1 385 069,51		1 385 069,51	
2113	Terr aménagés autres que voirie	39 236,03		543 410,55	7 710,25			582 646,58	7 710,25	574 936,33	
211	Sous Total compte 211	1 424 305,54		543 410,55	7 710,25			1 967 716,09	7 710,25	1 960 005,84	
21	Sous Total compte 21	1 424 305,54		543 410,55	7 710,25			1 967 716,09	7 710,25	1 960 005,84	
2312	Agencements et aménagements de terrains	1 849,40		1 083 122,30	1 084 971,70			1 084 971,70	1 084 971,70		0,00
2315	Instal mat outil techn	533 850,90		541 561,15	1 075 412,05	7 710,25		1 083 122,30	1 075 412,05	7 710,25	
231	Sous Total compte 231	535 700,30		1 624 683,45	2 160 383,75	7 710,25		2 168 094,00	2 160 383,75	7 710,25	
23	Sous Total compte 23	535 700,30		1 624 683,45	2 160 383,75	7 710,25		2 168 094,00	2 160 383,75	7 710,25	

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 2	2 073 664,43		2 168 094,00	2 168 094,00	8 920,48		4 250 678,91	2 168 094,00	2 082 584,91	
4041	Fournis immob			1 452,28	1 452,28			1 452,28	1 452,28		0,00
404	Sous Total compte 404			1 452,28	1 452,28			1 452,28	1 452,28		0,00
40	Sous Total compte 40			1 452,28	1 452,28			1 452,28	1 452,28		0,00
44341	Opér part av Etat communes dépenses			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
4434	Sous Total compte 4434			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
443	Sous Total compte 443			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
44551	Etat - TVA à décaisser		101 181,00	101 181,00				101 181,00	101 181,00		0,00
4455	Sous Total compte 4455		101 181,00	101 181,00				101 181,00	101 181,00		0,00
44562	Etat - TVA déduct sur immobilisations			242,05	242,05			242,05	242,05		0,00
44567	Etat - crédit de TVA à reporter			1 452,00	1 210,00			1 452,00	1 210,00	242,00	
4456	Sous Total compte 4456			1 694,05	1 452,05			1 694,05	1 452,05	242,00	
445	Sous Total compte 445		101 181,00	102 875,05	1 452,05			102 875,05	102 633,05	242,00	

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
44	Sous Total compte 44		101 181,00	110 585,30	9 162,30			110 585,30	110 343,30	242,00	
451014	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann	1 565 238,10			110 343,53			1 565 238,10	110 343,53	1 454 894,57	
451	Sous Total compte 451	1 565 238,10			110 343,53			1 565 238,10	110 343,53	1 454 894,57	
45	Sous Total compte 45	1 565 238,10			110 343,53			1 565 238,10	110 343,53	1 454 894,57	
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,05	0,05			0,05	0,05		0,00
478	Sous Total compte 478			0,05	0,05			0,05	0,05		0,00
47	Sous Total compte 47			0,05	0,05			0,05	0,05		0,00
	Total classe 4	1 565 238,10	101 181,00	112 037,63	120 958,16			1 677 275,73	222 139,16	1 455 136,57	
580	Opérations d'ordre budgétaires			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
58	Sous Total compte 58			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
	Total classe 5			7 710,25	7 710,25			7 710,25	7 710,25		0,00
62871	Rembst frais à collectivité rattachée					7 710,25		7 710,25		7 710,25	
6287	Sous Total compte 6287					7 710,25		7 710,25		7 710,25	



		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Totaux		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
628	Sous Total compte 628					7 710,25		7 710,25		7 710,25	
62	Sous Total compte 62					7 710,25		7 710,25		7 710,25	
65888	Autres					0,05		0,05		0,05	
6588	Sous Total compte 6588					0,05		0,05		0,05	
658	Sous Total compte 658					0,05		0,05		0,05	
65	Sous Total compte 65					0,05		0,05		0,05	
	Total classe 6					7 710,30		7 710,30		7 710,30	
722	Immobilisations corporelles						7 710,25		7 710,25		7 710,25
72	Sous Total compte 72						7 710,25		7 710,25		7 710,25
	Total classe 7						7 710,25		7 710,25		7 710,25
	Total général	3 638 902,53	3 638 902,53	2 287 841,88	2 296 762,41	16 630,78	7 710,25	5 943 375,19	5 943 375,19	3 545 431,78	3 545 431,78





04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
Nature des valeurs inactives								
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



ETABLISSEMENT : RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Envoyé en préfecture le 06/07/2023

Reçu en préfecture le 06/07/2023

Affiché le

ID : 035-213502388-20230626-DCM\_2023\_0226-DE

Exercice 2022

Page des signatures

04014 - RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.  
Observations :

**BOURDONNAIS Corinne (1018509007-0), Inspecteur des Finances Publiques**

A DRFIP DE BRETAGNE ET D'ILLE-..., le 16/03/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.  
Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **RENNES ZAC ATALANTE VILLEJEAN** pendant l'année **2022** et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

**SCHILLING Roger (1013390177-0), CSC des Finances Publiques de 3ème catégorie**

A RENNES, le 17/03/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le **26/06/2023** par l'organe délibérant.

**APPERE NATHALIE (nappere-xt), Maire de Rennes**

A RENNES, le 03/07/2023

