

RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE BUDGET ANNEXE

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2022

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)
M SCHILLING Roger

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION
DU 01/01/2022 AU 31/03/2023

035031 SGC RENNES

Population 466866
Nomenclature M57
Voté par Nature avec ref. fonct.

SOMMAIRE

Le Compte de Gestion sur Chiffres

1ERE PARTIE : Situation patrimoniale	3
1 Bilan synthétique	Etat I-1 4
2 Bilan	Etat I-2 5
2.1 Bilan Actif	
2.2 Bilan Passif	
3 Compte de résultat synthétique	Etat I-3 9
4 Compte de résultat	Etat I-4 11
5 Annexe	13
Etats des opérations pour compte de tiers	Etat I-5 14
2EME PARTIE : Exécution budgétaire	16
1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat II-1 17
2 Résultats d'exécution	Etat II-2 18
3 Etat de consommation des crédits	Etat II-3 20
4 Etat de réalisation des opérations	Etat II-4 24
3EME PARTIE : Comptabilité des deniers et valeurs	28
1 Balance des comptes	Etat III-1 29
2 Situation des valeurs inactives	Etat III-2 34
4EME PARTIE : Page des signatures	35

BILAN SYNTHETIQUE

(En Milliers d'Euros)

ACTIF NET ⁽¹⁾	Total	FONDS PROPRES ET PASSIF	Total
ACTIF IMMOBILISÉ		FONDS PROPRES	
Immobilisations incorporelles (nettes)		Apports et subventions d'investissement	
Subventions d'investissement versées		Neutralisations et régularisations	
Autres immobilisations incorporelles		Réserves	300,02
Immobilisations corporelles (nettes)		Report à nouveau	176,51
Terrains		Résultat de l'exercice	-5,52
Constructions		Droits du concédant, de l'affermant, de l'affectant et du remettant	
Réseaux et installations de voirie		TOTAL FONDS PROPRES (I)	471,02
Réseaux divers		PASSIF	
Installations techniques, agencements et matériel		TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)	
Immobilisations mises en concessions ou affermées		DETTES FINANCIÈRES	
Autres		Emprunts obligataires	
Immobilisations corporelles en cours		Emprunts souscrits auprès des établissements de crédit	
Droits de retour relatifs aux biens mis à disposition ou affectés		Dettes financières et autres emprunts	664,49
Immobilisations financières (nettes)		TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)	664,49
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)		DETTES NON FINANCIÈRES	
ACTIF CIRCULANT		Dettes fournisseurs et comptes rattachés	0,07
Stocks	533,54	Autres dettes non financières	21,21
Créances	623,24	Produits constatés d'avance	
Charges constatées d'avance		TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)	21,28
Trésorerie		TOTAL TRÉSORERIE (4)	
TOTAL ACTIF CIRCULANT (II)	1 156,78	TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)	685,77
Comptes de régularisation (III)		Comptes de régularisation (III)	
Écarts de conversion actif (IV)		Écarts de conversion passif (IV)	
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)	1 156,78	TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)	1 156,78

(1) Déduction faite des amortissements et dépréciations

BILAN (en Euros)

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF IMMOBILISÉ					
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES					
Subventions d'investissement versées					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorporelles en cours					
IMMOBILISATIONS CORPORELLES					
Terrains					
Constructions					
Réseaux et installations de voirie					
Réseaux divers					
Installations techniques, agencements et matériel					
Immobilisations mises en concessions ou affermées					
Autres					
Immobilisations corporelles en cours					
DROITS DE RETOUR RELATIFS AUX BIENS MIS A DISPOSITION OU AFFECTÉS					
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES					
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (I)					

BILAN (en Euros)

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

ACTIF	NOTE	Exercice 2022			Exercice 2021
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS	NET	NET
ACTIF CIRCULANT					
STOCKS		533 542,28		533 542,28	964 507,18
CRÉANCES					
Créances sur des entités publiques, des organismes internationaux et la Commission européenne		14,61		14,61	233,61
Créances sur les redevables et comptes rattachés					
Avances et acomptes versés par la collectivité					
Créances correspondant à des opérations pour compte de tiers					
Créances sur budgets annexes		623 225,73		623 225,73	320 529,27
Créances sur les autres débiteurs					
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE					
TOTAL ACTIF CIRCULANT (HORS TRÉSORERIE) (II)		1 156 782,62		1 156 782,62	1 285 270,06
TRÉSORERIE					
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT					
DISPONIBILITÉS					
AUTRES					
TOTAL TRÉSORERIE (III)					
COMPTES DE REGULARISATION (dont primes de remboursement des obligations) (IV)					
ÉCARTS DE CONVERSION ACTIF (V)					
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		1 156 782,62		1 156 782,62	1 285 270,06

BILAN (en Euros)

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
FONDS PROPRES			
APPORTS NON RATTACHÉS A UN ACTIF DÉTERMINÉ			
Dotations			
Fonds globalisés			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Rattachées à un actif amortissable			
Rattachées à un actif non amortissable			
NEUTRALISATIONS ET RÉGULARISATIONS			
RÉSERVES		300 022,07	300 022,07
REPORT A NOUVEAU		176 513,86	93 752,82
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-5 518,52	82 761,04
DROITS DU CONCÉDANT ET DE L'AFFERMANT			
DROITS DE L'AFFECTANT ET DU REMETTANT			
TOTAL FONDS PROPRES (I)		471 017,41	476 535,93

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

BILAN (en Euros)

FONDS PROPRES ET PASSIF	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021
PASSIF			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES			
PROVISIONS POUR RISQUES			
PROVISIONS POUR CHARGES			
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (1)			
DETTES FINANCIÈRES			
EMPRUNTS OBLIGATAIRES			
EMPRUNTS SOUSCRITS AUPRÈS DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT			
DETTES FINANCIÈRES ET AUTRES EMPRUNTS		664 485,11	796 287,56
TOTAL DETTES FINANCIÈRES (2)		664 485,11	796 287,56
DETTES NON FINANCIÈRES			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		72,10	12 446,57
Dettes fiscales et sociales		21 208,00	
Avances et acomptes reçus			
Dettes correspondant à des opérations pour compte de tiers			
Fonds gérés par la collectivité			
Dettes sur budgets annexes			
Autres dettes non financières			
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE			
TOTAL DETTES NON FINANCIÈRES (3)		21 280,10	12 446,57
TRÉSORERIE			
AUTRES ÉLÉMENTS DE TRÉSORERIE PASSIVE			
TOTAL TRÉSORERIE (4)			
TOTAL PASSIF (II) = (1+2+3+4)		685 765,21	808 734,13
COMPTES DE RÉGULARISATION (III)			
ÉCARTS DE CONVERSION PASSIF (IV)			
TOTAL GÉNÉRAL (I + II+III+IV)		1 156 782,62	1 285 270,06

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT		
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)		
Dotations de l'état		
Participations		
Compensations, autres attributions et autres participations		
Dons et legs		
Impôts et taxes		
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE		
Ventes de biens ou prestations de services	431,44	231,46
Produits des cessions d'actifs		
Autres produits de gestion		
Production stockée et immobilisée	-430,96	-133,55
AUTRES PRODUITS		
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges	0,39	0,57
Reprises du financement rattaché à un actif		
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions		
Neutralisation des moins-values de cession		
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT(I)	0,86	98,48
CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
Achats et charges externes	5,99	15,14
Charges de personnel		
Indemnités des élus (et membres du CESR)		
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)	0,07	
Impôts et taxes	0,39	0,57
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions		
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés		
Neutralisation des dépréciations et provisions		
Neutralisation des plus-values de cession		
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)	6,45	15,72

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Affiché le

ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

COMPTE DE RESULTAT SYNTHETIQUE AU 31 DECEMBRE 2022

En Milliers d'Euros

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

POSTES	Exercice 2022	Exercice 2021
CHARGES D'INTERVENTION		
Dispositifs d'intervention pour compte propre		
Autres charges		
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)		
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)	-5,59	82,76
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	0,07	
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)		
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)	0,07	
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)	-5,52	82,76



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT				
PRODUITS SANS CONTREPARTIE DIRECTE (ou subventions et produits assimilés)				
Dotations de l'état				
Participations				
Compensations, autres attributions et autres participations				
Dons et legs				
Impôts et taxes				
PRODUITS AVEC CONTREPARTIE DIRECTE				
Ventes de biens ou prestations de services		431 440,00	231 456,00	199 984,00
Produits des cessions d'actifs				
Autres produits de gestion				
Production stockée et immobilisée		-430 964,90	-133 552,45	-297 412,45
AUTRES PRODUITS				
Reprises sur amortissement, dépréciations, provisions et transferts de charges		388,00	572,00	-184,00
Reprises du financement rattaché à un actif				
Neutralisation des amortissements, dépréciations et provisions				
Neutralisation des moins-values de cession				
TOTAL PRODUITS DE FONCTIONNEMENT (I)		863,10	98 475,55	-97 612,45
CHARGES DE FONCTIONNEMENT				
Achats et charges externes		5 993,62	15 142,51	-9 148,89
Charges de personnel				
Dont salaires, traitements et rémunérations diverses				
Dont charges sociales				
Indemnités des élus (et membres du CESR)				
Autres charges de fonctionnement (dont pertes sur créances irrécouvrables)		72,95	0,49	72,46
Impôts et taxes		388,00	572,00	-184,00
Dotations aux amortissements, dépréciations, provisions				
Valeurs nettes comptables des éléments d'actifs cédés				
Neutralisation des dépréciations et provisions				
Neutralisation des plus-values de cession				
TOTAL CHARGES DE FONCTIONNEMENT (II)		6 454,57	15 715,00	-9 260,43
CHARGES D'INTERVENTION				
Dispositifs d'intervention pour compte propre				
Dont ménages				
Dont personnes morales de droit privé				
Dont collectivités territoriales				



COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

POSTES	NOTE	Exercice 2022	Exercice 2021	Variation
Dont autres organismes publics				
Dont établissements d'enseignement				
Autres charges				
TOTAL CHARGES D'INTERVENTION (III)				
PRODUITS (ou CHARGES) NETS DE L'ACTIVITE (IV = I - II - III)		-5 591,47	82 760,55	-88 352,02
PRODUITS FINANCIERS				
Produits des participations et des prêts				
Produits des valeurs mobilières de placement				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres produits financiers				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions financières et transferts de charges		72,95	0,49	72,46
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		72,95	0,49	72,46
CHARGES FINANCIERES				
Charges d'intérêts				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Autres charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions financières				
TOTAL CHARGES FINANCIERES (VI)				
PRODUITS (ou CHARGES) FINANCIERS NETS (VII = V - VI)		72,95	0,49	72,46
RESULTAT DE L'EXERCICE (VIII = IV + VII)		-5 518,52	82 761,04	-88 279,56

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

OPERATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		Dépenses de l'année	Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

Résultats budgétaires de l'exercice

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	1 911 843,49	1 850 561,04	3 762 404,53
Titres de recette émis (b)	436 958,52	437 894,57	874 853,09
Réductions de titres (c)	0,00	0,00	0,00
Recettes nettes (d = b - c)	436 958,52	437 894,57	874 853,09
DEPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	1 654 343,49	1 850 561,04	3 504 904,53
Mandats émis (f)	137 796,07	455 859,66	593 655,73
Annulations de mandats (g)	0,00	12 446,57	12 446,57
Dépenses nettes (h = f - g)	137 796,07	443 413,09	581 209,16
RESULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	299 162,45		293 643,93
(h - d) Déficit		5 518,52	



04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

	RESULTAT A LA CLOTURE DE L'EXERCICE PRECEDENT : 2021	PART AFFECTEE A L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2022	RESULTAT DE L'EXERCICE 2022	TRANSFERT OU INTEGRATION DE RESULTATS PAR OPERATION D'ORDRE NON BUDGETAIRE	RESULTAT DE CLOTURE DE L'EXERCICE 2022
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à caractère administratif					
RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE					
Investissement	131 802,45		299 162,45		430 964,90
Fonctionnement	176 513,86		-5 518,52		170 995,34
Sous-Total	308 316,31		293 643,93		601 960,24
TOTAL II	308 316,31		293 643,93		601 960,24
III - Budgets des services à caractère industriel et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	308 316,31		293 643,93		601 960,24



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS
SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	355 010,00	265 316,31	620 326,31
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	355 010,00	265 316,31	620 326,31
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	355 010,00	265 316,31	620 326,31
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	796 290,00	237 727,18	1 034 017,18
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	796 290,00	237 727,18	1 034 017,18
TOTAL GENERAL		1 151 300,00	503 043,49	1 654 343,49

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
16	620 326,31	131 802,45		131 802,45	488 523,86
SOUS-TOTAL	620 326,31	131 802,45		131 802,45	488 523,86
TOTAL	620 326,31	131 802,45		131 802,45	488 523,86
040	1 034 017,18	5 993,62		5 993,62	1 028 023,56
TOTAL	1 034 017,18	5 993,62		5 993,62	1 028 023,56
TOTAL GENERAL	1 654 343,49	137 796,07		137 796,07	1 516 547,42



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
021	Virement de la section de fonctionnement (section d'investissement)		176 513,86	176 513,86
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 151 300,00	452 227,18	1 603 527,18
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	1 151 300,00	628 741,04	1 780 041,04
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté		131 802,45	131 802,45
TOTAL GENERAL		1 151 300,00	760 543,49	1 911 843,49

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
021	176 513,86				176 513,86
040	1 603 527,18	436 958,52		436 958,52	1 166 568,66
TOTAL	1 780 041,04	436 958,52		436 958,52	1 343 082,52
001	131 802,45				131 802,45
TOTAL GENERAL	1 911 843,49	436 958,52		436 958,52	1 474 884,97



04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	6 000,00	63 000,00	69 000,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	510,00		510,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	6 510,00	63 000,00	69 510,00
023	Virement à la section d'investissement (section de fonctionnement)		176 513,86	176 513,86
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	1 151 300,00	452 227,18	1 603 527,18
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	1 010,00		1 010,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 152 310,00	628 741,04	1 781 051,04
TOTAL GENERAL		1 158 820,00	691 741,04	1 850 561,04



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Dépenses nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
011	69 000,00	18 367,24	12 446,57	5 920,67	63 079,33
65	510,00	72,95		72,95	437,05
TOTAL	69 510,00	18 440,19	12 446,57	5 993,62	63 516,38
023	176 513,86				176 513,86
042	1 603 527,18	436 958,52		436 958,52	1 166 568,66
043	1 010,00	460,95		460,95	549,05
TOTAL	1 781 051,04	437 419,47		437 419,47	1 343 631,57
TOTAL GENERAL	1 850 561,04	455 859,66	12 446,57	443 413,09	1 407 147,95



ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Intitulé	Budget Primitif 1	Décision Modificative 2	Total prévisions 3 = 1 + 2
70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	361 520,00	277 500,00	639 020,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	361 520,00	277 500,00	639 020,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	796 290,00	237 727,18	1 034 017,18
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	1 010,00		1 010,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	797 300,00	237 727,18	1 035 027,18
002	Résultat de fonctionnement reporté		176 513,86	176 513,86
TOTAL GENERAL		1 158 820,00	691 741,04	1 850 561,04

ETAT DE CONSOMMATION DE CREDITS

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions 3 = 1 + 2	Emissions 4	Annulations 5	Recettes nettes 6 = 4 - 5	Solde prévisions/ réalisations 7 = 3 - 6
70	639 020,00	431 440,00		431 440,00	207 580,00
TOTAL	639 020,00	431 440,00		431 440,00	207 580,00
042	1 034 017,18	5 993,62		5 993,62	1 028 023,56
043	1 010,00	460,95		460,95	549,05
TOTAL	1 035 027,18	6 454,57		6 454,57	1 028 572,61
002	176 513,86				176 513,86
TOTAL GENERAL	1 850 561,04	437 894,57		437 894,57	1 412 666,47



Etat de réalisation des opérations
SECTION DEPENSES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
16876	Autres établissements publics locaux	131 802,45		131 802,45
SOUS-TOTAL CHAPITRE 16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILÉES	131 802,45		131 802,45
SOUS-TOTAL	CHAPITRES REELS VOTES SANS OPERATIONS	131 802,45		131 802,45
TOTAL	DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	131 802,45		131 802,45
3555	Terrains aménagés	5 993,62		5 993,62
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 993,62		5 993,62
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	5 993,62		5 993,62
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	137 796,07		137 796,07

Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES D'INVESTISSEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
3555	Terrains aménagés	436 958,52		436 958,52
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre sections	436 958,52		436 958,52
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	436 958,52		436 958,52
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	436 958,52		436 958,52

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Dépenses nettes 3 = 1 - 2
6045	Achats d'études et de prestations de services (terrains à aménager)	976,32		976,32
605	Achats de matériel, équipements et travaux	17 002,92	12 446,57	4 556,35
63512	Taxes foncières	388,00		388,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	18 367,24	12 446,57	5 920,67
6583	Intérêts moratoires et pénalités sur marchés	72,10		72,10
65888	Autres	0,85		0,85
SOUS-TOTAL CHAPITRE 65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	72,95		72,95
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	18 440,19	12 446,57	5 993,62
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	436 958,52		436 958,52
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	436 958,52		436 958,52
608	Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	460,95		460,95
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	460,95		460,95
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	437 419,47		437 419,47
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	455 859,66	12 446,57	443 413,09



Etat de réalisation des opérations

SECTION RECETTES DE FONCTIONNEMENT

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

N° Chapitre et Article	Intitulé	Emission 1	Annulations 2	Recettes nettes 3 = 1 - 2
7015	Ventes de terrains aménagés	431 440,00		431 440,00
SOUS-TOTAL CHAPITRE 70	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES	431 440,00		431 440,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	431 440,00		431 440,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	5 993,62		5 993,62
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	5 993,62		5 993,62
791	Transferts de charges de fonctionnement	388,00		388,00
796	Transferts de charges financières	72,95		72,95
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	460,95		460,95
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	6 454,57		6 454,57
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT	437 894,57		437 894,57

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés		300 022,07						300 022,07		300 022,07
106	Sous Total compte 106		300 022,07						300 022,07		300 022,07
10	Sous Total compte 10		300 022,07						300 022,07		300 022,07
110	Report à nouveau (solde créditeur)		93 752,82		82 761,04				176 513,86		176 513,86
11	Sous Total compte 11		93 752,82		82 761,04				176 513,86		176 513,86
12	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Excédentaire ou		82 761,04	82 761,04				82 761,04	82 761,04		0,00
12	Sous Total compte 12		82 761,04	82 761,04				82 761,04	82 761,04		0,00
16876	Autres établissements publics locaux		796 287,56			131 802,45		131 802,45	796 287,56		664 485,11
1687	Sous Total compte 1687		796 287,56			131 802,45		131 802,45	796 287,56		664 485,11
168	Sous Total compte 168		796 287,56			131 802,45		131 802,45	796 287,56		664 485,11
16	Sous Total compte 16		796 287,56			131 802,45		131 802,45	796 287,56		664 485,11
	Total classe 1		1 272 823,49	82 761,04	82 761,04	131 802,45		214 563,49	1 355 584,53		1 141 021,04
3555	Terrains aménagés	964 507,18				5 993,62	436 958,52	970 500,80	436 958,52	533 542,28	
355	Sous Total compte 355	964 507,18				5 993,62	436 958,52	970 500,80	436 958,52	533 542,28	
35	Sous Total compte 35	964 507,18				5 993,62	436 958,52	970 500,80	436 958,52	533 542,28	
	Total classe 3	964 507,18				5 993,62	436 958,52	970 500,80	436 958,52	533 542,28	
4011	Fournisseurs			153 377,54	153 449,64			153 377,54	153 449,64		72,10
401	Sous Total compte 401			153 377,54	153 449,64			153 377,54	153 449,64		72,10
408	Fournisseurs - Factures non parvenues		12 446,57	12 446,57				12 446,57	12 446,57		0,00

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Affiché le

ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
40	Sous Total compte 40		12 446,57	165 824,11	153 449,64			165 824,11	165 896,21		72,10
44551	T.V.A. à décaisser			64 885,00	86 093,00			64 885,00	86 093,00		21 208,00
4455	Sous Total compte 4455			64 885,00	86 093,00			64 885,00	86 093,00		21 208,00
44566	T.V.A. sur autres biens et services			3 595,85	3 595,85			3 595,85	3 595,85		0,00
44567	Crédit de T.V.A. à reporter	219,00		4 033,00	4 252,00			4 252,00	4 252,00		0,00
4456	Sous Total compte 4456	219,00		7 628,85	7 847,85			7 847,85	7 847,85		0,00
44571	T.V.A. collectée			86 288,00	86 288,00			86 288,00	86 288,00		0,00
4457	Sous Total compte 4457			86 288,00	86 288,00			86 288,00	86 288,00		0,00
44581	Acomptes - régime simplifié d'imposition			29 112,00	29 112,00			29 112,00	29 112,00		0,00
44583	Remboursement de taxes sur le chiffre d'			3 619,00	3 619,00			3 619,00	3 619,00		0,00
44585	TVA à régulariser - Retenue de garantie	14,61						14,61		14,61	
4458	Sous Total compte 4458	14,61		32 731,00	32 731,00			32 745,61	32 731,00	14,61	
445	Sous Total compte 445	233,61		191 532,85	212 959,85			191 766,46	212 959,85		21 193,39
447	Autres impôts, taxes et versements assim			388,00	388,00			388,00	388,00		0,00
44	Sous Total compte 44	233,61		191 920,85	213 347,85			192 154,46	213 347,85		21 193,39
451009	Compte de rattachement avec... (à subdiv	320 529,27		521 347,00	218 650,54			841 876,27	218 650,54	623 225,73	
451	Sous Total compte 451	320 529,27		521 347,00	218 650,54			841 876,27	218 650,54	623 225,73	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023
Reçu en préfecture le 05/07/2023

RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Affiché le
ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

Soldes

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total			
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
45	Sous Total compte 45	320 529,27		521 347,00	218 650,54			841 876,27	218 650,54	623 225,73	
47138	Autres			215 808,00	215 808,00			215 808,00	215 808,00		0,00



BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
4713	Sous Total compte 4713			215 808,00	215 808,00			215 808,00	215 808,00		0,00
47171	Recettes relevé BDF - hors Héra			517 728,00	517 728,00			517 728,00	517 728,00		0,00
4717	Sous Total compte 4717			517 728,00	517 728,00			517 728,00	517 728,00		0,00
471	Sous Total compte 471			733 536,00	733 536,00			733 536,00	733 536,00		0,00
4728	Autres dépenses à régulariser			388,00	388,00			388,00	388,00		0,00
472	Sous Total compte 472			388,00	388,00			388,00	388,00		0,00
4784	Arrondis sur déclaration de TVA			0,85	0,85			0,85	0,85		0,00
478	Sous Total compte 478			0,85	0,85			0,85	0,85		0,00
47	Sous Total compte 47			733 924,85	733 924,85			733 924,85	733 924,85		0,00
	Total classe 4	320 762,88	12 446,57	1 613 016,81	1 319 372,88			1 933 779,69	1 331 819,45	623 240,34	21 280,10
580	Opérations d'ordre budgétaires			443 413,09	443 413,09			443 413,09	443 413,09		0,00
58	Sous Total compte 58			443 413,09	443 413,09			443 413,09	443 413,09		0,00
	Total classe 5			443 413,09	443 413,09			443 413,09	443 413,09		0,00
6045	Achats d'études et de prestations de ser					976,32		976,32		976,32	
604	Sous Total compte 604					976,32		976,32		976,32	
605	Achats de matériel, équipements et trava					17 002,92	12 446,57	17 002,92	12 446,57	4 556,35	
608	Frais accessoires sur terrains en cours					460,95		460,95		460,95	
60	Sous Total compte 60					18 440,19	12 446,57	18 440,19	12 446,57	5 993,62	

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Affiché le

Soldes

ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total			
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
63512	Taxes foncières					388,00		388,00		388,00	

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
6351	Sous Total compte 6351					388,00		388,00		388,00	
635	Sous Total compte 635					388,00		388,00		388,00	
63	Sous Total compte 63					388,00		388,00		388,00	
6583	Intérêts moratoires et pénalités sur mar					72,10		72,10		72,10	
65888	Autres					0,85		0,85		0,85	
6588	Sous Total compte 6588					0,85		0,85		0,85	
658	Sous Total compte 658					72,95		72,95		72,95	
65	Sous Total compte 65					72,95		72,95		72,95	
	Total classe 6					18 901,14	12 446,57	18 901,14	12 446,57	6 454,57	
7015	Ventes de terrains aménagés						431 440,00		431 440,00		431 440,00
701	Sous Total compte 701						431 440,00		431 440,00		431 440,00
70	Sous Total compte 70						431 440,00		431 440,00		431 440,00
71355	Variation des stocks de terrains aménagé					436 958,52	5 993,62	436 958,52	5 993,62	430 964,90	
7135	Sous Total compte 7135					436 958,52	5 993,62	436 958,52	5 993,62	430 964,90	
713	Sous Total compte 713					436 958,52	5 993,62	436 958,52	5 993,62	430 964,90	
71	Sous Total compte 71					436 958,52	5 993,62	436 958,52	5 993,62	430 964,90	
791	Transferts de charges de fonctionnement						388,00		388,00		388,00
796	Transferts de charges financières						72,95		72,95		72,95
79	Sous Total compte 79						460,95		460,95		460,95

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Affiché le

ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

BALANCE REGLEMENTAIRE DES COMPTES DU GRAND LIVRE

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

		Balance d'entrée		Opérations non-budgétaires		Opérations budgétaires		Total		Soldes	
Numéro de Compte	Libellé de compte	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit	Débit	Crédit
	Total classe 7					436 958,52	437 894,57	436 958,52	437 894,57	430 964,90	431 900,95
	Total général	1 285 270,06	1 285 270,06	2 139 190,94	1 845 547,01	593 655,73	887 299,66	4 018 116,73	4 018 116,73	1 594 202,09	1 594 202,09

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2022

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Exercice 2022

DESIGNATION DES COMPTES	DEBIT			CREDIT			SOLDES	
N° Intitulé								
Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861								
Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862								
Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863								
Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ETABLISSEMENT : SGC RENNES SGC RENNES ZAC LA FORGE

Envoyé en préfecture le 05/07/2023

Reçu en préfecture le 05/07/2023

Affiché le

ID : 035-243500139-20230622-C23_095ZACFORGE-BF

Exercice 2022

Page des signatures

04209 - RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE

Vu et certifié par le comptable supérieur ou son délégué qui déclare que le présent compte est exact en ses résultats.
Observations :

BOURDONNAIS Corinne (1018509007-0), Inspecteur des Finances Publiques A DRFiP DE BRETAGNE ET D'ILLE-..., le 04/04/2023

Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.

Le comptable affirme, en outre et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses portées dans ce compte sont, sans exception, toutes celles qui ont été faites pour le service de **RENNES METROPOLE ZAC LA FORGE** pendant l'année 2022 et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.

SCHILLING Roger (1013390177-0), CSC des Finances Publiques de 3ème catégorie A RENNES, le 05/04/2023

Vu par l'ordonnateur ou son délégué qui certifie que le présent compte dont le montant des titres à recouvrer et des mandats émis est conforme aux écritures de sa comptabilité administrative, a été voté le 22/06/2023 par l'organe délibérant.

APPERE NATHALIE (nappere1-xt), Présidente de Rennes Métropole A RENNES, le 03/07/2023