



Rennes, le 17 avril 2018

Assemblée de quartier du Jeudi 5 avril 2018 - Début de la séance : 18h30

Nombre de participants : environ 90 personnes / 12 intervenants mobilisés / 5 agents DQNE

Rencontre sous forme de stands, animés par des professionnels et des habitants. Chaque habitant pouvait circuler d'un stand à l'autre, avec un turn-over toutes les 20 minutes (4 séquences).

Les stands proposés :

1. Commerces de proximité
2. Renouvellement urbain à Maurepas (Gayeulles et Gros Chêne)
3. Commission Mobilité Transport du Conseil de quartier
4. Dotation financière du Conseil de quartier / bénéficiaires 2017
5. Propreté-Déchets
6. ZAC Armorique
7. Budget participatif de la ville de Rennes
8. Tranquillité-sécurité



### **1. Commerces de proximité :**

Intervenants : Anne Marie FORLODOU (service action économique - Ville de Rennes) - Marie COTARD et Pauline BALLE (Développement économique - Rennes Métropole)

Habitant - rapporteur : Isabelle MANCEL-FLOC et Claudine GUERRAULT

Principaux retours :

- Un projet d'épicerie solidaire à Maurepas avec le Collectif Vivre Ensemble Maurepas
- Attente d'animations sur le centre commercial de la Bellangerais
- La possibilité d'avoir des commerces ambulants de type marché à la Bellangerais (poissonnier hebdomadaire)
- Centre commercial de la Héronière (square du 8 mai 1945) : où en est la location du local vide (boulangerie) depuis 2 ans ?
- L'ouverture de la boulangerie au Gast
- Un marché bio ?
- Un marché tardif le vendredi soir au Nord de Rennes ?
- Le constat de la fermeture des bars de quartiers (Bellangerais, Gast...)

### **2. Renouvellement urbain à Maurepas (Gayeulles et Gros Chêne) :**

Intervenants : Richard BELE et Vincent MUZART (Direction Aménagement Opérationnel - Rennes Métropole)

Des informations actualisées sur la ZAC des Gayeulles (opération en cours, avec la démolition du centre commercial du Gast et à plus long terme les démarrages du siège social d'Espacil et du futur espace Social Commun).

Sur le secteur Gros Chêne, un zoom sur les principales orientations du projet : le centre commercial du Gros Chêne, le nouveau groupe scolaire à Europe, la rénovation des logements par Archipel Habitat. Une étude en cours également sur la question des équipements publics dédiés aux habitants dans le futur quartier.

L'accès à l'information sera bientôt facilité avec l'ouverture de la maison du Projet au centre commercial Europe (ancienne pharmacie) : ouverture courant mai 2018.

### **3. Commission Mobilité Transport du Conseil de quartier :**

Intervenants : Lionel MASSON - Gérard LENOUEVEL (deux habitants membres de la commission) et Emilie HOUZE (DQNE – Ville de Rennes)

L'objectif du stand était d'échanger avec les habitants sur des sujets déjà évoqués et travaillés en commission, notamment le projet réseau bus en 2020, et les cheminements sur le quartier.

## Principaux retours et demandes des habitants :

### . Sur le sujet des bus :

- Arrêt bus Neruda → une information sur les travaux est demandée ;
- Demande de cadencement bus plus important entre Rennes et Betton (zone de Levallois) ;
- Demande de cadencement bus plus important pour desserte du quartier St Laurent ;
- Demande de cadencement bus plus important pour la ligne 70 ;
- Demande de cadencement bus plus important pour ligne 14 sans attendre 2020.

### . Sur les cheminements :

- Intersection avenue Patton et rue St-Laurent → carrefour dangereux pour les piétons ;
- Demande de créer une passerelle (piétons, et vélos ?) entre St-Grégoire et Rennes, au-dessus du canal : cela permettrait de connecter le quartier de la Bellangerais avec la zone commerciale de St-Grégoire. Pourquoi ne pas accrocher cette passerelle au pont de la voie ferrée ? Cheminements côté St-Grégoire ?

### . Autres demandes liées aux déplacements et à la vie du quartier :

- Rue St-Laurent : vitesse de circulation des véhicules importante : → pourquoi ne pas supprimer le stationnement le long du cimetière : car largeur de stationnement restreinte et chaussée rétrécie ; → peur des piétons circulant sur le trottoir nord et même les cyclistes roulent sur les trottoirs du fait de l'insécurité ressentie ;
- Intersection avenue des Monts d'Arrée et avenue Patton → inquiétude du trafic qui augmente de plus en plus et circulation dangereuse pour les vélos ;
- Pourquoi ne pas favoriser le covoiturage avec création d'un grand parking à l'extérieur de la rocade (au nord de la Coulée Verte) avec navettes en site propre vers le bus voir création d'un cheminement ;
- Historiquement le quartier s'appelait St-Laurent les Vignes : pourquoi ne pas le remettre dans les appellations actuelles ? ;
- Piste cyclable entre le rond-point de la patinoire et le rond-point des Gayeulles (avenue des Gayeulles) : revoir le marquage qui s'efface, et au niveau de l'arrivée sur le rond-point des Gayeulles : largeur restreinte pour les vélos créant un sentiment d'insécurité ;
- Avenue Patton : du croisement avec la rue de la Héronnière vers le centre-ville : la bande cyclable est en partie effacée ;
- Avenue des Gayeulles : manque d'indication pour le tracé de la piste cyclable au nord de la patinoire ;
- Allée de Cancale → demande de création de mobilier pour accrocher les vélos ? ;
- Rue Pablo Neruda : haies dépassant sur les trottoirs.

#### **4. Dotation financière du Conseil de quartier / bénéficiaires 2017**

Intervenante : Krystèle NGUEJIP NGOKO (DQNE - Ville de Rennes)

Les projets financés au titre de la dotation conseil de quartier étaient présentés sous forme d'exposition. Certaines associations ayant bénéficié de cette aide financière étaient présentes pour expliquer et répondre aux questions des habitants sur leur action.

Toute association de quartier ou menant une action sur le quartier est en mesure de solliciter une aide financière (renseignements et dépôt des demandes via la DQNE).

Le montant annuel de cette enveloppe est de 10 400 euros.

#### **5. Propreté-Déchets :**

Intervenants : N. GUILLOTIN (Service propreté - Ville de Rennes)

S. GAULTIER (médiateur déchets - Rennes Métropole)

Habitant/rapporteur : André BOUAISSIER

Les intervenants présents ont pu échanger avec les habitants aussi bien sur l'explication des politiques publiques en matière de propreté – déchets que sur les dysfonctionnements observés ou vécus par les habitants au quotidien.



#### **6. ZAC Armorique :**



Intervenante : Sophie PETIT (Direction Aménagement Opérationnel - Rennes Métropole)

La chargée d'opération a présenté l'actualité de la ZAC : chantiers en cours et à venir. L'Association d'habitants Armorique et la Maison de quartier de la Bellangerais ont pu valoriser les initiatives du quartier (salle de quartier, jardins partagés et projet de forêt nourricière...).

#### **7. Budget participatif de la Ville de Rennes :**

Intervenants : Stéphane LENFANT et Josiane FICHER (Mission Démocratie Locale - Ville de Rennes)

Principaux retours :

- contradiction budget propre ville de Rennes – Rennes Métropole alors que certains projets relèvent de la Métropole
- réussite du projet "replanter la coulée verte" alors qu'il n'y a pas eu de campagne (vote massif 700). Ce projet répondait à une attente. Beaucoup de questions d'habitants sur l'avancée du projet.

- un projet n'a pas été retenu alors qu'il était adossé à celui de la coulée verte. L'objectif était la création d'un passage pour vélo.
- idée de création d'un abri de jardin à Maurepas
- inauguration du jardin japonais prévue en mai square de Sendai
- 

### **8. Tranquillité-sécurité :**

Intervenants : Géraldine GUILPAIN (service Prévention de la Délinquance Médiations – Ville de Rennes) / Jean Michel LUCAS (délégué Police population – préfecture)

Habitants/rapporteurs : M.PIQUEPAILLE / E. LAMBERT

Au-delà d'une écoute et de réponses apportées aux questions d'habitants, le stand remettait des documents permettant de mieux comprendre les acteurs et leurs domaines d'intervention en matière de tranquillité, de sécurité ou de médiation. Sur des situations préoccupantes (allée de Brno, centre commercial Bellangerais), les échanges ont porté sur l'objectivation des faits observés, les actions mises en place sur ces secteurs et les difficultés à atteindre les résultats attendus par les habitants au regard de la complexité de ces problèmes.

Pour tout fait relevant d'une infraction, les habitants victimes ou témoins sont invités à se rendre en commissariat. S'agissant de faits préoccupants liés aux quartiers et relevant davantage des questions de tranquillité, les habitants sont invités à faire remonter leurs éléments à la DQNE pour que ces points soient évoqués en réunions de professionnels.

D'une manière générale, les retours des participants sont plutôt très positifs sur cette assemblée de quartier : la formule est appréciée car elle favorise les échanges et permet à chacun de choisir les stands en fonction de ses centres d'intérêt.

Nous avons observé un équilibre entre participants de Maurepas et de la Bellangerais.

*Fin la soirée : 20h30*