

À l'attention

- du Conseil de Quartier

- des Participants

- Isabelle L'HOMME

Rennes, le 2 février 2016

**COMMISSION CADRE DE VIE BREQUIGNY DU 26 JANVIER 2016
COMPTE RENDU DE REUNION**

1-Objectifs et modalités de fonctionnement de la Commission		
<i>Exposé</i>	<i>Observations</i>	<i>Décisions</i>
<p>Un tour de table de présentation des membres est réalisé en introduction de la réunion, avec la précision de l'appartenance ou non au Conseil de quartier.</p> <p>Julien Fée rappelle brièvement l'articulation de cette commission avec les instances du Conseil de quartier et de l'assemblée de quartier.</p> <p>Cette commission qui regroupe les thématiques de l'aménagement, propreté, espaces verts, sécurité... a été souhaitée par le Conseil et dépend donc de lui. Des restitutions des travaux de la commission devront avoir lieu auprès du Conseil.</p> <p>Les modalités de fonctionnement doivent être définies. Cette commission est souhaitée autonome dans son fonctionnement. De ce fait, l' élu de quartier n'y participe pas sauf invitation particulière. De la même manière, la Direction de quartier sud-ouest ne doit avoir qu'un rôle d'appui mais ne devra pas se substituer aux membres dans son animation.</p> <p>Le choix d'un animateur, d'un rapporteur et les horaires doivent être abordés par les participants.</p>	<p>Il serait souhaitable qu'un animateur soit plutôt issu du Conseil de quartier mais ce n'est pas obligatoire. Dans le cas contraire, l'animateur viendra en Conseil de quartier faire un point</p>	<p>Compte tenu du peu de participants à cette première réunion, la désignation d'un animateur est reportée à la prochaine instance.</p>

2 -Programme de travail en fonction des attentes de la Commission

<i>Exposé</i>	<i>Observations</i>	<i>Décisions</i>
<p>4 idées se dégagent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Accompagner les nouveaux habitants dans leur appropriation du quartier : <ul style="list-style-type: none"> - Visite guidée et ludique du quartier afin de faire connaître toutes les richesses cachées du quartier (aires de jeux, commerces, équipements, balades, ...), - Créer un livret d'accueil abondant à la fois des aspects pratiques et mettant en valeur les atouts du quartier. Ce livret pourrait être dématérialisé, avec un blog par exemple ou avec un lien sur le site internet de la ville, - Créer des passerelles entre les ilots, les unifier : <ul style="list-style-type: none"> - Le quartier de Bréquigny n'a pas de centralité bien défini mais des ilots qui fonctionnent séparément. - On pourrait imaginer des actions (balades, signalétique, animations) qui relient ces ilots. Il faut trouver ce qui les unit. - Informier les habitants des projets qui vont se réaliser sur le quartier : <ul style="list-style-type: none"> - Afin que la démocratie participative s'exprime et que les services de la ville tiennent compte des avis des habitants, il est important que la Commission soit aussi le lieu où l'on trouve l'information sur les travaux prévus, - Les travaux de la Tour Sarah Bernhardt par exemple sont importants ainsi que sa mise en lumière. - La Propreté : <ul style="list-style-type: none"> - Ce thème est une préoccupation des habitants qui estiment que d'autres quartiers ont plus de moyens pour la propreté (Villejean- dalle Kennedy), - Il est remarqué que ce sont souvent des gros encombrants qui ne devraient pas être sur le trottoir mais devraient aller en déchetterie, - L'exemple de Saint-Malo est cité : un ou deux jours (par mois ?) les habitants sont autorisés à déposer sur le trottoir leurs encombrants et la ville passent les ramasser. 	<ul style="list-style-type: none"> - Cet accueil recoupe les préoccupations de la Commission Information Communication. Ce projet devra être partagé par tous, -Tafara Dhouli, service civique à la DQSO a pour objectif aussi d'accompagner les nouveaux arrivants. Elle pourrait être associée à cette démarche. -La rencontre avec ces nouveaux habitants paraît être un fondement pour mieux les accueillir (format à définir). La CNL a fait une étude sur la vie des quartiers qu'elle peut partager pour travailler sur ce thème, L'objectif est de tisser des liens avec tout le monde, entre les immeubles privés et le parc social, entre les personnes âgées, les familles, les jeunes, ... Il faut aussi s'appuyer sur les lieux tels que les écoles, les collèges et lycées, les commerces. La localisation de la mairie de quartier questionne quant à son appropriation par les habitants ainsi que la place de la Communauté. Redonner la périodicité de l'éclairage de la tour car elle ne semble pas éclairée tous les soirs. Ce thème est à lui seul un vaste sujet. Il est proposé d'en reparler avec une présentation des services municipaux et métropolitains sur la politique en matière de déchets et propreté. 	

3- Intervention de Camille Chaline sur l'utilisation de certains parkings de Bréquigny

<i>Exposé</i>	<i>Observations</i>	<i>Décisions</i>
<p>-Travail de Camille :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Étudiante au lycée de Bréquigny en design urbain elle élabore un travail sur l'utilisation des parkings (privés et publics) à d'autres fins que fonctionnels lorsqu'ils sont sous-occupés ou fermés, - Elle souhaite recueillir l'avis des habitants sur ces parkings et la vocation qu'on pourrait leur donner en plus de la fonction de stationnement, - 3 parkings sont identifiés : parking privé du super U, parking de l'EREA, parking de la place Bayet. <p>-Échanges sur les parkings de Super U, de l'EREA et de la Place Bayet :</p> <p>Les idées pour utiliser les parkings à des moments de la journée où ils ne sont pas remplis sont nombreuses mais elles doivent tenir compte de l'environnement proche. Il ne faut pas que cela génère trop de bruit s'il y a des logements à côté :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Organiser des espaces de gratuité, de troc, - Créer des marchés mais il ne faut pas affaiblir celui de Sarah Bernhardt. Celui de la place Bayet est malheureusement en décroissance, - Mettre des animations régulières sur ces lieux permettrait de faire émerger des centralités qui manquent sur le quartier, - Créer du cinéma de plein air sur la Place Bayet - Redessiner les places de parkings : faire des pistes de danse avec des animations multiculturelles, des ateliers/échanges sur les recettes de cuisine comme à la Caravane des quartiers, des pistes de roller ou de skate car l'enrobé le permet, un échiquier géant, - Le parking de l'EREA semble propice à des animations "plus bruyantes" que sur la Place Bayet - Sur le parking de Super U, il faudra envisager une animation aussi "commerciale" avec le magasin. 	<p>D'autres lieux que les parkings seraient à investir pour l'animation du quartier :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La place de la communauté -L'avenue Fréville -Le parc de Bréquigny. <p>Pour les personnes qui le souhaitent, un échange directement avec Camille pourra se poursuivre : camille-chaline@outlook.com;</p>	

4- Points divers

<i>Exposé</i>	<i>Observations</i>	<i>Décisions</i>
<p>- Travaux du chemin mixte piétons-cycles intra-rocade :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'État à partir de mars va remettre en état la piste cyclable/piétonnière de la buse sous rocade (près de la rue d'Angleterre) au rond-point des Clôteaux rue de Nantes. - Les travaux consistent en l'élargissement de la voie, la réfection du revêtement (bi-couche), la création 		

<p>d'un éclairage public (et renforcement de celui sous la buse).</p> <p>Projet urbain et PLU :</p> <p>Une information est donnée sur le lancement de la concertation des Rennais dans le cadre du projet urbain 2030 et de la révision du Plan Local d'Urbanisme.</p> <p>Une démarche qui s'inscrit dans la Fabrique Citoyenne, tout comme les États Généraux de la Culture et le Budget Participatif.</p> <p>Appui sur la démarche de la Fabrique Citoyenne avec la mobilisation des membres du collège « habitants » des Conseils de quartier.</p> <p>Le projet urbain va se nourrir des contributions des habitants et des acteurs du territoire. Ce nouveau projet sera traduit dans le futur document d'urbanisme (le Plan Local d'Urbanisme).</p>	<p>Des temps de concertation seront prévus avec les habitants au printemps 2016 : 6 cafés citoyens et 14 balades urbaines.</p> <p>Pour les cafés citoyens, les places seront limitées à 40 personnes dont 20 réservées pour les membres des conseils de quartier à chaque café. Les inscriptions pourront se faire dès le 1^{er} février sur le site de Rennes Métropole.</p> <p>Pour les balades, les groupes seront limités à 30 personnes dont 15 places réservées aux conseils de quartier. Une inscription sera aussi nécessaire à partir du 7 mars.</p> <p>Une restitution sera prévue en juin 2016, en vue du débat en Conseil Municipal.</p> <p>Poursuite de la concertation sur les aspects réglementaires à l'automne 2016.</p>	
---	---	--

Présents : DEGUILLARD Brigitte; MARY Ginette; BERTHET Sarah; CHALINE Camille; LANGEVIN Delphine; FENIET Annik; LECHAUSSEE Dominique; FONTAINE Michèle; RODRIGUEZ Virginie; GAILLARD Maguy; FEE Julien; PEINAUD Emmanuelle.

Absents : DE ROSA Dominique